

Nieuwbouw Begijnenbossen 52 te Rumst

Nieuwbouwproject met 15 sociale huurappartementen 'kamers' voor cliënten van Pegode.

Dit project betreft een nieuwe woonvorm en werd als dusdanig erkend teneinde dit project uit te werken als pilootproject.

Het ontwerp bevat 15 gelijke privé studio-kamers rond gemeenschappelijke ruimtes, opgesplitst in twee verdiepingen. De leefvorm wordt het best omschreven als co-housing in combinatie met independent living.

Het uitgangspunt van dit ontwerp betreft een inplanting op basis van een kruisvormig grondplan. Doordat het gebouw zo nooit vanuit één gezichtspunt in zijn geheel wordt overzien, geeft het een kleinschalige, huiselijke indruk. Er werd in deze inplanting sterk rekening gehouden met de omwonenden o.a. doordat er zo weinig mogelijk inkijk is. Alle kopse gevels kregen daarom geen ramen, de ramen in de andere gevels zijn telkens gericht op het binnengebied gecreëerd door deze opbouw van het gebouw.

De nieuwe appartementen werden door OSAR Architecten ontworpen.

