

© Gazet van Antwerpen / www.gva.be.



Coördinator handelskernversterking Geert Schoofs geeft in de nieuwe, ondergrondse parking toelichting bij de plannen. — © Sarah Van den Elsen

Boom toont metamorfose handelscentrum: “Supermarkt kan wellicht in september 2024 openen”

Boom - In het centrum van Boom begint zich stilaan het resultaat af te tekenen van een aantal grote werven die recent werden opgestart. De nieuwbouwprojecten moeten tegen eind 2025 het handelscentrum een compleet nieuw elan geven.

Bart Roggeman

Woensdag 29 november 2023 om 13:08



Na jaren van verwerven, plannen en lange vergunningsperiodes zijn drie van de vier werven reeds opgestart. Tijdens een rondgang heeft het lokaal bestuur een overzicht gegeven van de stand van zaken omtrent de projecten en plannen.

Parkview

Op Pachterslei West staat het project Parkview in de steigers. “Met 75 appartementen over vier blokken, 160 ondergrondse publieke parkeerplaatsen en de langverwachte Jumbo-supermarkt wordt dit een modern en stijlvol mini-dorp op zich”, vertelt Geert Schoofs, coördinator handelskernversterking van het autonoom gemeentebedrijf (AGB) Boom Plus.



Het project Parkview dat in de steigers staat. — © Sarah Van den Elsken

“Voor het handelscentrum zal vooral de gloednieuwe supermarkt gecombineerd met de ruime en luchtige publieke parking een grote rol spelen. Sinds de sluiting van de Alvo-supermarkt in het voorjaar van 2022 hunkert de Bomenaar naar een nieuwe supermarkt in het centrum. De Jumbo, die wordt ondergebracht in een handelspand van zo’n 2.000 vierkante meter, moet aan die vraag voldoen. De verwachting is dat de supermarkt rond september 2024 al kan openen. Op de site komen daarnaast nog twee extra handelszaken waaronder mogelijk een brasserie.”

Blauwstraat 50-62

De panden in de Blauwstraat 50-62 werden de voorbije weken gesloopt om plaats te maken voor een nieuwbouwproject in samenwerking met sociale huisvestingsmaatschappij Woonkade. Op de gelijkvloerse verdieping komt een 380 vierkante meter grote handelsruimte, terwijl op het niveau -1 een oppervlakte van 260 vierkante meter als kantoorruimte wordt ingericht, met uitzicht op het achtergelegen park. Een mogelijke optie is een ‘shop-in-shop concept’ waar starters of webwinkels die een fysiek verkooppunt zoeken allemaal samen in een winkel terecht kunnen, al dan niet gecombineerd met een coworking-kantoor. Via een trap wordt een verbinding gemaakt met de site van Parkview.

Hoogstraat 7

“Ook het vroegere pand van Electro Claes moet een ‘gamechanger’ zijn in het centrum”, zegt coördinator Geert Schoofs. Met een winkeloppervlakte van 800 vierkante meter en een achtergelegen pakhuis van nog eens 1.700 vierkante meter is het een van de grootste handelspanden van het hele centrum.

Vooraan kan mogelijk een koffiezaak komen, achter het binnenplein is er plaats voor de gemeentelijke ruilwinkel Boempetat!, vergaderzalen en een expositieruimte. Ook de klassen van de kunstateliers De Steiger en het keramiekatelier en de kantoren van het Huis van het Kind krijgen hier een onderkomen. De gebruikers van de Dekenij (Ten Boome en de kerkfabriek) krijgen ook de mogelijkheid om te verhuizen. Het project moet eind december 2024 klaar zijn.

Blauwstraat 9-17

In januari 2024 starten ook de sloopwerken van de panden Blauwstraat 9-17. Hier komen nog eens tien sociale appartementen en een handelspand op de gelijkvloerse verdieping. Tijdens de sloopwerken geldt een aangepaste verkeersregeling.

“In totaal gaat het om 12,2 miljoen euro aan investeringen die worden benut voor kernversterkende projecten, waarvan 1,3 miljoen euro wordt gesubsidieerd door het Vlaams Agentschap Innoveren en Ondernemen”, geeft burgemeester Jeroen Baert (N-VA) mee.



HOOFDPUNTEN



CHAMPIONS LEAGUE

LIVE. Heerlijk begin voor de Great Old: Vermeeren ramt Antwerp op voorsprong

(/cnt/dmf20231213_95168608)



CHAMPIONS LEAGUE 🇳🇱

Wij overnachten in het Antwerpse hotel waar de Barça-sterren verblijven: “Hun verdieping lijkt van de aardbodem verdwenen”

(/cnt/dmf20231213_94512127)



CHAMPIONS LEAGUE

Eervolle afsluiter, maar geen stunt: Antwerp verlaat de Youth League met 0 op 18 na verlies tegen Barça

(/cnt/dmf20231213_95374384)



CHAMPIONS LEAGUE 

ANALYSE. Paul Gheysens kan wel een prestigieuze opsteker gebruiken

(/cnt/dmf20231212_97518266)



ECONOMIE

Na een barslecht 2022: 2023 was een topjaar voor pensioenspaarders

(/cnt/dmf20231213_97167005)



BINNENLAND 

Vlaamse pater vermoord in Congo: "Verschrikkelijk dat Pol zo aan zijn einde moest komen"

(/cnt/dmf20231213_95520732)