

Vervangbouw Blauwstraat 9-17 te Boom

Vervangbouwproject tot realisatie van een appartementsgebouw met 10 appartementen en een handelspand op de gelijkvloerse verdieping.

De vervangbouw kadert binnen het initiatief om de handels-as in Boom te herwaarderen en te verbeteren.

De architect T.A.RSAS-HATRIK heeft de site stedenbouwkundig versterkt door de opwaardering van de achterkant en deze te betrekken in de Blauwstraat. Ze vertrekken vanuit de stedenbouwkundige context om het project een sterke ruggengraat te geven. Het is een soort strategische invulling om ook andere buurtbewoners aan te zetten te investeren in buitenruimte.

De winkelruimte biedt veel mogelijkheden door de flexibiliteit. Het binnengebied wordt opgewaarderd en benut met een fietsenberging.

De toegankelijkheid van de wooneenheden gebeurt langs achter op een logische en eenvoudige manier. De woonverdiepingen zijn sterk doordacht en kwalitatief ingevuld. Het zijn doorzontypologieën. Er worden luchtige en ruimtelijke wooneenheden gecreëerd.

De nieuwe appartementen werden door T.A.RSAS-HATRIK ontworpen.

