

Renovatie Blauwstraat 29 te Boom

Renovatieproject met 2 sociale koopappartementen en een handelspand met een oppervlakte van ± 50 m² en een etalage van ± 4 m.

De renovatie kadert binnen het initiatief om de handels-as in Boom te herwaarderen en te verbeteren.

Het voorgestelde ontwerp betreft een renovatieproject in de Blauwstraat met op het gelijkvloers een winkelruimte van zo'n 50m², op de eerste verdieping een studio van 50m² met 1 slaapkamer en terras en op de tweede verdieping een studio van 50m² met 1 slaapkamer en klein terras.

De werf startte op in oktober 2018. Het bestaande pand werd volledig gestript waarna bijkomende problematiek rond vocht en stabiliteit duidelijk werd. Er volgde een tijdelijke schorsing van de werken. Na overleg blijkt de meest logische oplossing voor alle partijen een voortgang van de werken met een degelijke en langdurige oplossing van de gestelde problematiek. De kelder zal bijkomend behandeld worden tegen vocht, de stabiliteit zal aangepast worden volgens de instructies van de ingenieur. De werf startte opnieuw op in de lente van 2019 en is intussen opgeleverd.

De aannemer die de werken uitvoerde is P.I.T. Antwerpen.

De nieuwe appartementen werden door AH Architectuur ontworpen.

De handelsruimte is te koop via het AGB Boom. De studio's zijn te koop via Goed Wonen.Rupelstreek.

